

Cause départ à la retraite à l'horizon 2018, cherchons repreneurs pour transmettre ferme d'élevage laitier en Bio.

Localisation: Proximité de Blois dans le Loir et Cher (41), vallée de la Loire au cœur des châteaux et de la Loire à vélo. Située dans un environnement agréable et **vivant**.

Actuellement:

- 35 vaches laitières sur 72 ha nourries à l'herbe (55 ha accessibles au pâturage).
- lait cru, fromage blanc, viande de vache , de veau et de porc vendus localement (magasins, amaps, restaurants, collectivités...), fromagerie aux normes.
- séchage en grange, autonomie alimentaire.
- Accueil pédagogique toute l'année : salle d'accueil indépendante du bâtiment d'habitation, capacité de 50 personnes.
- bâtiments en bon état (maison d'habitation + bâtiments agricoles) ,bâtiments d'élevage aux normes.
- Vente des bâtiments anciens (350.000 euros pour habitation 150m² , salle d'accueil 122m² et granges 410 m²) et location des terres et bâtiments agricoles (à débattre).
- 260 m² de panneaux photovoltaïques et éléments d'économie d'énergie.
- 1,5 UTH en plus des 2 associés.

Possibilité de diversification, d'évolution, d'agrandissement ou de projet collectif

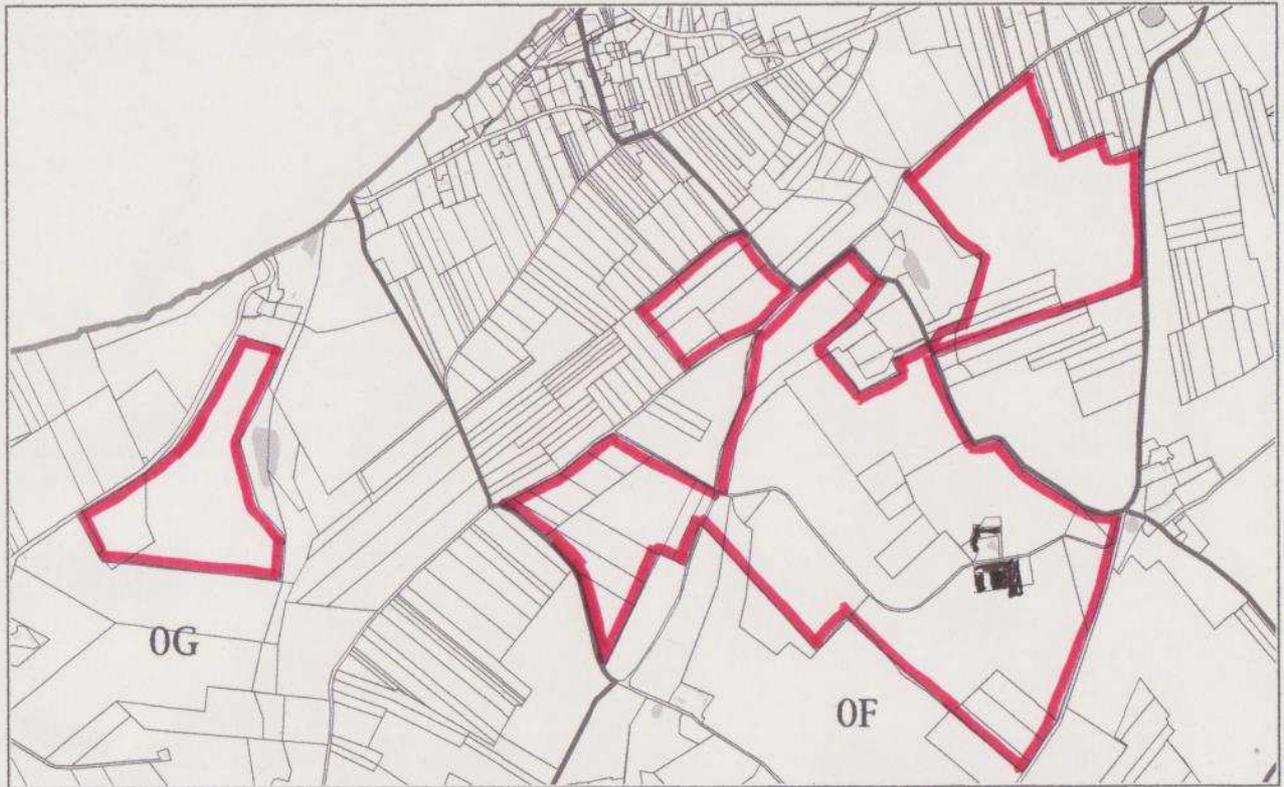
Possibilité de transmission progressive, de stage d'installation.

www.fermedelaquilbardiere.fr

Contact 02.54.44.01.70

Guellier Gilles et Martin Anne

contact@fermedelaquilbardiere.fr



échelle 1/8000

